



ประกาศจังหวัดนครนายก  
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่จะรื้อถอน

ด้วยจังหวัดนครนายก มีความประสงค์จะดำเนินการขยายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่จะรื้อถอน จำนวน ๑ หลัง ของโรงพยาบาลองค์กรักษ์ ตำบลองค์กรักษ์ อำเภอองค์กรักษ์ จังหวัดนครนายก โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

อาคารและสิ่งปลูกสร้างที่จะรื้อถอน จำนวน ๑ หลัง ราคาขั้นต่ำที่ใช้ในการประมูลเริ่มต้น จำนวน ๓๔,๐๓๖ บาท (สามหมื่นสี่พันสามสิบหกบาทถ้วน)

**โดยมีเงื่อนไข ดังนี้**

๑. การขยายทอดตลาด จะประมูลในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๓ ณ โรงพยาบาลองค์กรักษ์
๒. ผู้สนใจประมูล จะต้องเข้าดูอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่จะรื้อถอน เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๐๙.๓๐ น.
๓. ผู้สนใจประมูล จะต้องลงชื่อในหลักฐานที่เจ้าหน้าที่จัดเตรียมไว้ โดยนำสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด มามอบให้กับเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ น. ถึง ๐๙.๔๕ น.
๔. การเข้าประมูล (เฉพาะผู้ลงชื่อในหลักฐาน ข้อ ๓) จะดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๐๙.๔๕ น. เป็นต้นไป
๕. การขาย (ประมูลราคา) จะกระทำด้วยวาจา โดยให้ผู้เข้าเสนอราคาเรียงตามลำดับก่อน-หลัง ในขณะที่ประมูลราคาขยายทอดตลาด  
การขายจะสมบูรณ์ เมื่อคณะกรรมการขยายทอดตลาดได้ขานราคาของผู้เสนอราคาคนแรก หรือคนถัดไป แล้วแสดงการนับ ๑,๒,๓ หรือเคาะไม้ หรือแสดงอาการอย่างหนึ่งอย่างใด ตามที่ได้ตกลงกัน เมื่อนับครบ ๓ เป็นอันว่าผู้เสนอคนสุดท้ายนั้น เป็นผู้เสนอราคาได้
๖. จังหวัดนครนายก จะขายทรัพย์สินที่ขยายทอดตลาดให้กับผู้สุ้ราคาสูงสุดเท่านั้น และเมื่อตัดสินจะขายทรัพย์สินที่ขยายทอดตลาดให้กับผู้สุ้ราคาสูงสุดรายใด คณะกรรมการขยายทอดตลาดจะประกาศให้ผู้สุ้ราคาทราบทันที ณ สถานที่ขยายทอดตลาด
๗. เมื่อคณะกรรมการขยายทอดตลาดตัดสินขายทรัพย์สินให้ผู้ซื้อรายใด ผู้ซื้อรายนั้นจะต้องชำระราคาเต็มจำนวนทันที หรือวางมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของราคาที่เสนอ ส่วนที่เหลือต้องนำมาชำระภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่เสนอราคาได้ หากพ้นกำหนดเวลาผู้ชนะราคาไม่นำเงินมาชำระให้ครบถ้วนทางราชการจะริบเงินมัดจำดังกล่าว การชำระเงินต้องชำระเป็นเงินสดเท่านั้น การชำระเงินแต่ละครั้งทางราชการจะออกใบเสร็จรับเงินให้เป็นหลักฐาน และเมื่อชำระเงินครบถ้วนแล้ว จังหวัดจะส่งมอบสิ่งของให้ทันที และเป็นภาระที่ผู้ซื้อจะต้องนำสิ่งของทั้งหมดออกไปเอง พร้อมทั้งปรับพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อย
๘. ผู้สุ้ราคาสูงสุดละเลยไม่ชำระเงินตามราคาที่ประมูลได้ทางราชการจะนำอาคาร/สิ่งก่อสร้างดังกล่าวออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และหากได้เงินจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาหรือได้น้อยกว่าการขายทอดตลาดเมื่อครั้งก่อน ผู้สุ้ราคาเดิมต้องรับผิดชอบในจำนวนเงินในส่วนที่ขาด
๙. ในกรณีที่คณะกรรมการขยายทอดตลาดเห็นว่าผู้สุ้ราคาสูงสุดเสนอราคาต่ำกว่าที่ทางราชการได้ประมาณการไว้ จังหวัดนครนายก จะถอนทรัพย์สินออกจากการขายทอดตลาดเสียก็ได้

๑๐. การส่งมอบสิ่งของจะส่งมอบให้ตามสภาพที่เป็นอยู่ ณ วันส่งมอบ ความเสียหายใด ๆ  
ซึ่งเกิดภายหลังวันส่งมอบผู้ซื้อเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

๑๑. ผู้ซื้อต้องวางเงินเพื่อประกันความเสียหายของสถานที่ราชการ และทีมงาน จำนวนเงิน  
๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเมื่อรื้อถอนบ้านพัก เก็บของพร้อมทั้งปรับพื้นที่เรียบร้อย  
แจ้งคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว ทางโรงพยาบาลองค์กรักษ์ จะดำเนินการคืนเงินหลักประกันให้กับผู้ซื้อ  
ต่อไป

ทั้งนี้ ผู้สนใจจะเข้าร่วมประมูลราคา สามารถติดต่อสอบถามรายละเอียด ได้ที่งานพัสดุ  
กลุ่มงานบริหารทั่วไป โรงพยาบาลองค์กรักษ์ หรือโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๓๗๓๙ ๑๕๑๐ ต่อ ๑๒๘ ในวันและ  
เวลาราชการ หรือดูรายละเอียดที่เว็บไซต์ [www.ongkharakhospital.go.th](http://www.ongkharakhospital.go.th) , [www.nakhonnayok.go.th](http://www.nakhonnayok.go.th)

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายวิโรจน์ รัตนอมรสกุล)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก